

Yüksek Yapı Tasarımında Parametreler: Kentsel Veriler

Aslı Yıldız^{1*}, Pınar Dinç Kalaycı¹

¹Mimarlık/Fen Bilimleri Enstitüsü, Gazi Üniversitesi, Türkiye

*Corresponding author: aslydz@gmail.com

⁺Speaker: aslydz@gmail.com

Presentation/Paper Type: Oral / Abstract

Özet- Yüksek yapılar; hızlı kentleşme, nüfus artışı, yüksek arsa fiyatları, ulaşım problemleri, prestij kaygısı, yapım ve malzeme teknolojisindeki gelişmeler gibi birçok etkene bağlı olarak oluşan bir yapı türüdür. Günümüz kentlerinin silüetini şekillendiren bu yapılarda, yapı yüksekliği arttıkça fiziksel, sosyal, ekonomik, kültürel, teknolojik pek çok parametre tasarımda belirleyici olmaktadır. Bu çalışmada, yüksek yapı tasarımını etkileyen parametreler; bilimsel çalışmalar, standartlar ve yönetmelikler esas alınarak analiz edilmektedir. Çok sayıda değişkenin yapı tasarımına etkisi olmakla birlikte, çalışma kentsel verilerle sınırlandırılmaktadır. Kentsel veriler; topoğrafya, zemin, doğal kaynaklar, silüet, kentsel doku ve konum olarak alt başlıklara ayrılmaktadır. Her bir alt başlık için bilimsel çalışmalar, standartlar ve yönetmeliklerde verilen kurallar ya da öneriler açıklanmaktadır. Dünya genelinde, bu kural ve önerileri dikkate alınarak yapılmış yüksek yapılar ile kentsel verilerle uyumsuz yüksek yapılar örneklendirilmektedir. Sonuç olarak; yüksek yapıların tasarımında kentsel veriler bağlamında, mimar açısından bilinmesi gereken noktaların saptanması hedeflenmektedir.

Anahtar Kelimeler- Yüksek Yapı, Çok Katlı Yapı, Tasarım Parametreleri, Kentsel Veri

Parameters in High Rise Building Design: Urban Criteria

Abstract- High rise buildings are a type of structure that depends on many things such as rapid urbanization, population growth, high land prices, transportation problems, prestige concerns, development in construction and material technology. In these structures that shape the silhouette of today's cities, as the building height increases, many physical, social, economic, cultural and technological parameters are determinative in design. In this study, parameters affecting high rise building design are analyzed based on scientific studies, standards and regulations. Numerous variables influence the design of the building, but this study is limited to urban criteria. Urban criteria are divided into subheadings as topography, ground, natural resources, silhouette, urban texture and location. In the world, high rise buildings made in accordance with these rules and high rise buildings incompatible with the rules are exemplified. As a result; it is aimed to determine the points that should be known by the architect in the context of urban criteria in the design of high rise buildings.

Keywords- High Rise Building, Multi-Storey Building, Design Criteria, Urban Criteria